

UNION DE CREDITO DE DISTRIBUIDORES AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.
Av. Pdte. Masaryk Núm. 101-1202, Col. Chapultepec Morales, C.P. 11570, Ciudad de México.

BALANCE GENERAL
AL 31 DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Miles de Pesos)

	<u>2 0 2 1</u>	<u>2 0 2 0</u>
A C T I V O		
DISPONIBILIDADES (Nota 2.1)	\$ 6,505	\$ 1,923
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para negociar	\$ 46,400	\$ 30,445
Títulos conservados a vencimiento	-	-
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	\$ -	\$ -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE (Nota 2.2)		
Créditos Comerciales		
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 87,747	\$ 78,825
Documentados con otras garantías	52,296	43,951
Sin garantía	204,492	221,233
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	344,535	344,009
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		
Créditos Vencidos Comerciales		
Documentados con garantía inmobiliaria	-	3,984
Documentados con otras garantías	2,792	2,792
Sin garantía	6,119	6,119
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 8,911	\$ 12,896
CARTERA DE CREDITO	\$ 353,446	\$ 356,904
(-) MENOS:		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(10,634)	(14,618)
CARTERA DE CREDITO (NETO)	342,812	342,289
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	342,812	342,289
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,733	3,722
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) (Nota 3)	1,345	1,336
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 4,638	\$ -
OTROS ACTIVOS		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 121	\$ 15
Otros activos a corto y largo plazo	121	15
TOTAL ACTIVO	\$ 406,553	\$ 379,730

P A S I V O Y C A P I T A L

	2 0 2 1	2 0 2 0
PASIVOS BURSÁTILES	\$ -	\$ -
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
De corto plazo (Nota 2.1, 4 y 5)	\$ 141,203	\$ 129,577
De largo plazo	\$ 141,203	\$ 129,577
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -	\$ 277
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 10,131	\$ 12,084
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1,887	\$ 1,280
TOTAL PASIVO	\$ 153,222	\$ 143,218
CAPITAL CONTABLE (Nota 6.6)		
CAPITAL CONTRIBUIDO		
Capital social	\$ 116,211	\$ 109,754
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-	-
Prima en venta de acciones	\$ 2,537	\$ 2,553
Reservas de capital	\$ 18,299	\$ 18,432
Resultado de ejercicios anteriores	97,380	99,975
Resultado neto	\$ 18,905	\$ 5,797
TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 253,331	\$ 236,512
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 406,553	\$ 379,730

CUENTAS DE ORDEN

Avalos otorgados	\$ -
Activos y pasivos contingentes	\$ -
Compromisos crediticios	\$ -
Bienes en fideicomiso o mandato	\$ -
Bienes en administracion	\$ -
Colaterales recibidos por la entidad	\$ -
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ -
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	\$ 66
Otras cuentas de registro	\$ -

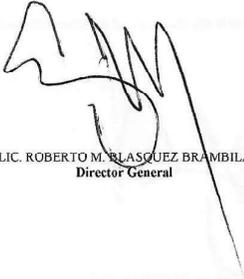
"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2021 es de \$116,211 miles de pesos".

"El índice de capitalización al 31 de Diciembre de 2021 es de 65.92%".

Calificación Cartera de Crédito Grado de Riesgo	Total Estimaciones a Constituir (Cifras en Miles de Pesos)	% Cubierto Fecha del Balance
A-1	1,723	100.00%
E	8,845	100.00%


LIC. ROBERTO M. BLASQUEZ BRAMBILA
 Director General


C.P. ANTONIO A. CELIS MORA
 Gerente Administrativo


C.P.C. VICTOR KELLER KAPLANSKA
 Comisario



UNION DE CREDITO DE DISTRIBUIDORES AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.
Av. Pdte. Masaryk Núm. 101-1202, Col. Chapultepec Morales, C.P. 11570, Ciudad de México.

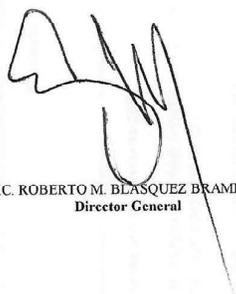
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Miles de Pesos)

	<u>2 0 2 1</u>	<u>2 0 2 0</u>
Ingresos por Intereses	\$ 33,327	\$ 35,426
Gastos por Intereses	<u>(8,768)</u>	<u>(9,589)</u>
MARGEN FINANCIERO	\$ 24,558	\$ 25,837
Estimacion Preventiva para Riesgos Crediticios	<u>3,981</u>	<u>(8,611)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 28,540	\$ 17,226
Comisiones y Tarifas Cobradas	\$ 3	\$ 3
Comisiones y Tarifas Pagadas	(28)	(28)
Resultado por Intermediacion	-	-
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	2,019	(23)
Gastos de Administración y promocion	<u>(10,057)</u>	<u>(10,926)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$ 19,677	\$ 6,252
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	<u>-</u>	<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 19,677	\$ 6,252
Impuestos a la Utilidad Causados (Nota 6.4)	-	-
Impuestos a la Utilidad diferidos (netos) (Nota 6.4)	<u>(772)</u>	<u>(455)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$ 18,905	\$ 5,797
Operaciones discontinuadas	<u>-</u>	<u>-</u>
RESULTADO NETO	<u>\$ 18,905</u>	<u>\$ 5,797</u>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben." El índice de capitalización al 31 de Diciembre de 2021 es de 65.92%


LIC. ROBERTO M. BLASQUEZ BRAMBILA
Director General


C.P. ANTONIO A. CELIS MORA
Gerente Administrativo


C.P.C. VICTOR KELLER KAPLANSKA
Comisario

<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.ucda.com.mx/informacion.php>



UNIÓN DE CRÉDITO DE DISTRIBUIDORES AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.
 Av. Pcte. Masatik N° 101-1202 Col. Chapultepec Morales 11570 Ciudad de México.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

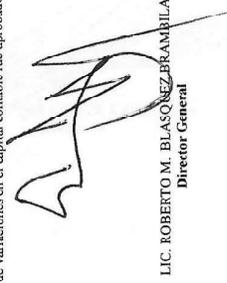
(Miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido		Capital ganado		Total Capital Contable
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	
Saldo al 1 de Enero de 2020	\$ 111,967	\$ 2,553	\$ 17,650	\$ 87,473	\$ 235,281
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS					
Suscripción y pago de acciones	(2,213)			(2,353)	(4,566)
Reembolso de capital					-
Aplicación de utilidades					-
Capitalización de utilidades			782	(782)	-
Constitución de reservas				15,637	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					-
Pago de dividendos					-
Total	(2,213)	-	782	12,502	(4,566)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL					
Utilidad integral					-
-Resultado neto					5,797
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta					-
-Resultado por tenencia de activos no monetarios					-
Total					5,797
Saldo al 31 de Diciembre de 2020	\$ 109,754	\$ 2,553	\$ 18,432	\$ 99,975	\$ 236,512

Concepto	Capital contribuido		Reservas de capital	Capital ganado		Resultado neto	Total Capital Contable
	Capital social	Prima en venta de acciones		Resultado de ejercicios anteriores			
Saldo al 1 de Enero de 2021	\$ 109,754	\$ 2,553	\$ 18,432	\$ 89,975	\$ 5,797	\$ 236,512	
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS							
Suscripción de acciones	(3,543)	(16)	(423)	(3,512)		(7,495)	
Reembolso de capital						-	
Aplicación de utilidades						-	
Capitalización de utilidades	10,000			(10,000)		-	
Constitución de reservas			290	(290)		-	
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores				11,207	(5,797)	5,410	
Pago de dividendos						-	
Total	6,457	(16)	(134)	(2,595)	(5,797)	(2,085)	
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL							
Utilidad integral						-	
-Resultado neto					18,905	18,905	
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta							
-Resultado por tenencia de activos no monetarios							
Total	-	-	-	-	18,905	-	
Saldo al 31 de Diciembre de 2021	\$ 116,211	\$ 2,537	\$ 18,299	\$ 97,380	\$ 18,905	\$ 253,331	

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, anotándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valieron con apoyo a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


LIC. ROBERTO M. BLÁZQUEZ BRAMBIL
 Director General


C.P. ANJENIO Y CELIS MORA
 Gerente Administrativo


CPC VICTOR KELLER KAPLANSKA
 Comisario



UNIÓN DE CRÉDITO DE DISTRIBUIDORES AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.
Pdte. Masaryk Núm. 101-1202, Col. Chapultepec Morales, C.P. 11570, Ciudad de México.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

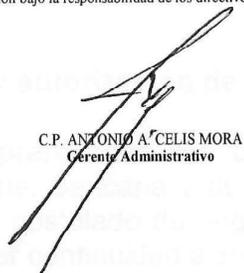
(Miles de Pesos)

	<u>2 0 2 1</u>	<u>2 0 2 0</u>
Resultado Neto	\$ 18,905	\$ 5,797
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	\$ (9)	\$ 525
Provisiones	(1,623)	(7,857)
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	772	-
Operaciones discontinuadas	-	-
	<u>\$ (859)</u>	<u>\$ (7,332)</u>
Actividades de Operación		
Cambio en inversiones en valores	\$ (15,955)	\$ (30,445)
Cambio en cartera de crédito (neto)	(523)	47,307
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	11,627	(7,685)
Impuesto sobre la renta pagado	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>\$ (4,851)</u>	<u>\$ 9,177</u>
Actividades de Inversión		
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	\$ -	\$ -
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	(1,117)	(3,406)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>\$ (1,117)</u>	<u>\$ (3,406)</u>
Actividades de Financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$ 78	\$ -
Pagos por reembolso de capital social	(7,572)	(4,566)
Pagos de dividendos en efectivo	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>\$ (7,495)</u>	<u>\$ (4,566)</u>
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 4,582	\$ (330)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	<u>\$ 1,923</u>	<u>\$ 2,252</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	<u>\$ 6,505</u>	<u>\$ 1,923</u>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


LIC. ROBERTO M. BLASQUEZ BRAMBILA
Director General


C.P. ANTONIO A. CELIS MORA
Gerente Administrativo


C.P.C. VICTOR KELLER KAPLANSKA
Comisario

<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.ucda.com.mx/informacion.php>