

**UNIÓN DE CRÉDITO DE DISTRIBUIDORES
AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.**

ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023



UNION DE CREDITO DE DISTRIBUIDORES AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.
Av. Pdte. Masaryk Núm. 101-1202, Col. Polanco V Sección, C.P. 11560, Ciudad de México.

BALANCE GENERAL
AL 31 DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Miles de Pesos)

(Miles de Pesos)				
A C T I V O				
	2 0 2 4		2 0 2 3	
DISPONIBILIDADES (Nota 2.1)	\$	1,485	\$	3,930
INVERSIONES EN VALORES				
Títulos para negociar	\$	81,560	\$	34,314
Títulos conservados a vencimiento		-		-
		81,560		34,314
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	\$	-	\$	-
CARTERA DE CREDITO VIGENTE (Nota 2.2)				
Créditos Comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	106,336	\$	100,278
Documentados con otras garantías		109,120		107,874
Sin garantía		189,313		245,062
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		404,769		453,215
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				
Créditos Vencidos Comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria		-		-
Documentados con otras garantías		-		2,792
Sin garantía		21,330		6,119
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$	21,330	\$	8,911
CARTERA DE CREDITO	\$	426,099	\$	462,126
(-) MENOS:				
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(16,822)		(11,278)
CARTERA DE CREDITO (NETO)		409,277		450,848
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		409,277		450,848
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		234		3,916
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) (Nota 3)		2,594		2,674
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	6,656	\$	4,752
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	453	\$	190
Otros activos a corto y largo plazo		453		190
TOTAL ACTIVO	\$	502,259	\$	500,625

	P A S I V O Y C A P I T A L		
	2 0 2 4		2 0 2 3
PASIVOS BURSÁTILES	\$ -		\$ -
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
De corto plazo (Nota 2.1, 4 y 5)	\$ 207,907		\$ 206,721
De largo plazo	-	\$ 207,907	-
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 1,000		\$ 5,577
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	1,110		891
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	20,154	\$ 22,264	22,014
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$ 3,252	
TOTAL PASIVO		\$ 233,423	
CAPITAL CONTABLE (Nota 6.6)			
CAPITAL CONTRIBUIDO			
Capital social	\$ 111,517		\$ 115,504
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-		-
Prima en venta de acciones	3,601	\$ 115,118	3,686
CAPITAL GANADO			
Reservas de capital	\$ 21,070		\$ 19,964
Resultado de ejercicios anteriores	108,867		100,818
Resultado neto	23,781	\$ 153,718	22,122
TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ 268,836	
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 502,259	

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$ -
Activos y pasivos contingentes	\$ -
Compromisos crediticios	\$ 128,465
Bienes en fideicomiso o mandato	\$ -
Bienes en administración	\$ -
Colaterales recibidos por la entidad	\$ -
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ -
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 1,410
Otras cuentas de registro	\$ -

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2024 es de \$111,517 miles de pesos".

"El índice de capitalización al 31 de Diciembre de 2024 es de 56.89%".

Calificación Cartera de Crédito Grado de Riesgo	Total Estimaciones a Constituir (Cifras en Miles de Pesos)	% Cubierto Fecha del Balance
A-1	1,928	100.00%
B-1	478	100.00%
C-2	1,368	100.00%
D	11,638	100.00%
E	669	100.00%

C.P. MARIO GABRIEL CASTRO
Director General

C.P. MARIA ROSA GUEVARA GALLEGOS
Gerente de Contabilidad

C.P.C. VÍCTOR KELLER KAPLANSKA
Comisario



UNION DE CREDITO DE DISTRIBUIDORES AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.
Av. Pdte. Masaryk Núm. 101-1202, Col. Polanco V Sección, C.P. 11560, Ciudad de México.

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Miles de Pesos)

	2024	2023
Ingresos por Intereses	\$ 77,050	\$ 67,140
Gastos por Intereses	(26,241)	(24,375)
MARGEN FINANCIERO	\$ 50,815	\$ 42,774
Estimacion Preventiva para Riesgos Crediticios	(5,544)	(848)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 45,271	\$ 41,926
Comisiones y Tarifas Cobradas	\$ -	\$ 2
Comisiones y Tarifas Pagadas	(19)	(26)
Resultado por Intermediacion	-	-
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	2,462	24
Gastos de Administración y promoción	(18,261)	(14,306)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$ 29,453	\$ 27,622
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 29,453	\$ 27,622
Impuestos a la Utilidad Causados (Nota 6.4)	(7,576)	(6,199)
Impuestos a la Utilidad diferidos (netos) (Nota 6.4)	1,904	699
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$ 23,781	\$ 22,122
Operaciones discontinuadas	-	-
RESULTADO NETO	\$ 23,781	\$ 22,122

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben." El índice de capitalización al 31 de Diciembre de 2024 es de 56.89%

C.P. MARIO GABRIEL CASTRO
Director General

C.P. MARIA ROCIO GUEVARA
GALLEGOS
Gerente de Contabilidad

C.P.C. VICTOR KELLER KAPLANSKA
Comisario



UNIÓN DE CRÉDITO DE DISTRIBUIDORES AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.
Pdte. Masaryk Núm. 101-1202, Col. Polanco V Sección, C.P. 11560, Ciudad de México.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Miles de Pesos)

	2024	2023
Resultado Neto	\$ 23,781	\$ 22,122
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	\$ 81	\$ (1,117)
Provisiones	(6,294)	18,248
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(1,905)	(699)
Operaciones discontinuadas	-	-
	\$ (8,118)	\$ 16,432
Actividades de Operación		
Cambio en inversiones en valores	\$ (47,245)	\$ 74,686
Cambio en cartera de crédito (neto)	41,570	(148,641)
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	1,185	47,424
Cambio en otros pasivos operativos	(60)	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$ (4,550)	\$ (26,531)
Actividades de Inversión		
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	\$ 3,420	\$ -
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	631
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$ 3,420	\$ 631
Actividades de Financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$ -	\$ 2,124
Pagos por reembolso de capital social	(9,046)	(1,030)
Pagos de dividendos en efectivo	(7,932)	(10,000)
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$ (16,978)	\$ (8,906)
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$ (2,445)	\$ 3,748
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	\$ 3,930	\$ 182
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ 1,485	\$ 3,930

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. MARIO GABRIEL CASTRO
Director General

C.P. MARÍA ROCÍO GUEVARRA GALLEGOS
Gerente de Contabilidad

C.P.C. VICTOR KELLER KAPLANSKA
Comisario



UNIÓN DE CRÉDITO DE DISTRIBUIDORES AUTOMOTRICES, S.A. DE C.V.
Av. Pdte. Masarik N° 101- 1202 Col. Polanco V Sección, C.P. 11560, Ciudad de México.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido		Capital ganado			Resultado neto	Total Capital Contable
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores			
Saldo al 1 de Enero de 2023	\$ 115,030	\$ 2,512	\$ 19,058	\$ 94,158	\$	18,120	\$ 248,877
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS							
Suscripción de acciones	474	1,174	-	(554)			1,094
Capitalización de utilidades	-			-			-
Constitución de reservas			906	(906)			-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores				18,120		(18,120)	-
Pago de dividendos				(10,000)			(10,000)
Total	474	1,174	906	5,660		(18,120)	(8,906)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL							
Utilidad integral						-	-
-Resultado neto						22,122	22,122
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta							-
-Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo							-
-Efecto acumulado por conversión							-
-Remediones por beneficios definidos a los empleados							-
-Resultado por tenencia de activos no monetarios							-
Total	-	-	-	-		22,122	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2023	\$ 115,504	\$ 3,686	\$ 19,964	\$ 100,818	\$	22,122	\$ 262,093

Concepto	Capital contribuido		Capital ganado			Total Capital Contable
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado neto	
Saldo al 1 de Enero de 2024	\$ 115,504	\$ 3,686	\$ 19,964	\$ 100,818	\$ 22,122	\$ 262,093
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS						
Suscripción de acciones	(3,987)	(85)	-	(4,974)		(9,046)
Capitalización de utilidades	-		1,106	(1,106)		-
Constitución de reservas				22,122	(22,122)	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores				(7,932)		(7,932)
Pago de dividendos						
Total	(3,987)	(85)	1,106	8,109	(22,122)	(16,978)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL						
Utilidad integral						-
-Resultado neto				-60	23,781	23,721
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta						-
-Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo						-
-Efecto acumulado por conversión						-
-Remedaciones por beneficios definidos a los empleados						-
-Resultado por tenencia de activos no monetarios						-
Total	-	-	-	-60	23,781	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2024	\$ 111,517	\$ 3,601	\$ 21,070	\$ 108,857	\$ 23,781	\$ 268,836

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas y a las disposiciones aplicables".

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. MARIO GABRIEL CASTRO
Director General


C.P. MARÍA ROCIO OVEJUNA GALLEGOS
Gerente de Contabilidad


C.P. VÍCTOR KELLER KAPLANSKA
Comisario